

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

Identifikácia obstarávateľa: Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Predmet zákazky: Rekonštrukcia vykurovania DOMU SENIOROV Lučenecké Kúpele s využitím obnoviteľných zdrojov energie

Druh postupu: zákazka zadávaná osobou, ktorej poskytne verejný obstarávateľ viac ako 50% alebo 50% a menej finančných prostriedkov na uskutočnenie stavebných prác z NFP. Postup podľa bodu 3.6 Jednotnej príručky pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania.

Dátum vyhlásenia: 16.8.2022

1. Identifikácia Verejného obstarávateľa

Názov: Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.
Sídlo: Ulica J. A. Komenského 724/5, 984 01 Lučenec
Štatutárny zástupca: Ing. Tomáš Fekete, riaditeľ
IČO: 53267630
DIČ: 2121316626

Kontaktné údaje pre VO:

Kontaktná osoba: Viliam Struhárik
Tel.č.: 0903 564 661
E-mail: obstaravanie@asmanagement.sk

2. Identifikácia obstarávania:

Predmet zákazky:

Rekonštrukcia vykurovania DOMU SENIOROV Lučenecké Kúpele s využitím obnoviteľných zdrojov energie

Stručný opis:

Predmetom zákazky je realizácia stavby „Rekonštrukcia vykurovania DOMU SENIOROV Lučenecké Kúpele s využitím obnoviteľných zdrojov energie“.

Projekt rieši návrh rozmiestnenia technológie tepelných čerpadiel a ich súčasti v strojovni a nadimenzovanie rozvodných potrubí v strojovni pre vykurovanie Domova Seniorov .

Zdrojom tepla budú tepelné čerpadlá (TČ-inverterové) zem – voda, čo znamená, že bude v jej blízkom okolí umiestnených 16ks suchých vrtov, prostredníctvom ktorých budeme čerpať energiu zeme (potrubie D32 v uzavretých okruhoch zmesi vody a glykolu (35%), ako odovzdávača tepelnej energie zeme pre tepelné čerpadlá. Energiu z týchto vrtov ukladáme prostredníctvom TČ do akumulčných nádob pre vykurovanie (2 x 1000 E). Odtiaľ ďalej prostredníctvom rozdeľovača - zberača do jednotlivých vetiev vykurovania nasledovne:

- Ubytovacie južná vetva
- Ubytovacie severná vetva

CPV:

45000000-7 Stavebné práce
45331000-6 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

Predpokladaná hodnota zákazky:

334 052,56 Eur bez DPH

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

3. Informácie o fondoch európskej únie

Operačný program: Kvalita životného prostredia,

Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2019-61

4. Spôsob vykonania prieskumu trhu :

Verejný obstarávateľ oslovil 3 uchádzačov s výzvou na predloženie cenovej ponuky. Súčasťou výzvy na predkladanie ponúk boli nasledovné doklady:

- Výzva na predkladanie ponúk
- Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
- Príloha č. 2 - Výkaz Výmer
- Príloha č. 3 – Návrh na plnenie kritérií
- Príloha č. 4 - Návrh Zmluvy
- Príloha č. 5 - Zoznam subdodávateľov

Lehota na predloženie ponuky je stanovená na deň: **6.9.2022 do 10.00 hod.**

Ak bola predložená viac ako jedna ponuka, verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk.

- a) a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí;
- b) u ďalšieho uchádzača v poradí, ak dôjde k vylúčeniu uchádzača uvedeného v písm. a) a to tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

5. Kritérium/kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena v EUR bez DPH

6. Zoznam oslovených záujemcov

Por. číslo	Názov a sídlo uchádzača	Dátum oslovenia	Druh oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky (áno/nie)	Zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (áno/nie)	Prijatá ponuka: (áno/nie)
1.	Peter Horník spol. s r.o., Majunkeho 4867/17, 058 01 Poprad-Spišská Sobota	16.8.2022	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	áno
2.	VAROX s.r.o., Muľka 15, 985 31 Trebeľovce	16.8.2022	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	áno
3.	PROXIMA LC s.r.o., Rádayho č. 16, 984 01 Lučenec	16.8.2022	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	nie
4.	Svoma, s.r.o., Maloveská 4010, 984 01 Lučenec	16.8.2022	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	nie

Verejný obstarávateľ overil oprávnenie dodávať predmet zákazky u jednotlivých uchádzačov na webovom sídle www.orsr.sk a zároveň overil informáciu ohľadne zákazu účasti na webovom sídle www.uvo.gov.sk.

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

7. Zoznam uchádzačov, ktorý predložili ponuku a poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk (Cena v Eur bez DPH)

Poradie uchádzačov	Názov a sídlo uchádzača	Dátum prijatia ponuky	Forma doručenia ponuky	Návrh na plnenie kritéria/ Celková cena v Eur bez DPH
1.	Peter Horník spol. s r.o., Majunkeho 4867/17, 058 01 Poprad-Spišská Sobota	5. 9. 2022 9:40 hod.	email	325 011,29 Eur bez DPH
2.	VAROX s.r.o., Muľka 15, 985 31 Trebeľovce	6. 9. 2022 08:46 hod.	email	331 854,73 Eur bez DPH

8. Vyhodnotenie predložených ponúk z pohľadu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti

Verejný obstarávateľ pristúpil k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí: **Peter Horník spol. s r.o.**

Splnenie požiadaviek na predmet zákazky:

Por. číslo	Požiadavky na ponuku/Názov uchádzača	Splnenie podmienky Áno/Nie
1.	Návrh na plnenie kritérií (podľa Prílohy č. 3) - Uchádzač vyplní identifikačné údaje - názov alebo obchodné meno, sídlo, adresa, IČO, DIČ, štatutárny orgán, kontaktná osoba - telefón, email; - Uchádzač vyplní návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, podpísaný oprávnenou osobou uchádzača.	Splnil
2.	Ocenený výkaz výmer podľa prílohy č. 2 výzvy v elektronickej podobe (v programe MS Excel, t.j. vo formáte .xls/.xlsx s použitím matematických funkcií SUM a ROUND so zaokrúhlením na dve desatinné miesta pre jednotkovú cenu za každú položku, pre cenu celkom za každú položku, aj cenu celkom za jednotlivé stavebné objekty.	Splnil
3.	Zoznam subdodávateľov podľa prílohy č. 5 tejto výzvy.	Splnil

9. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:

Neaplikuje sa

10. Identifikácia úspešného uchádzača:

Peter Horník spol. s r.o.,
Majunkeho 4867/17,
058 01 Poprad-Spišská Sobota

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Verejný obstarávateľ určil úspešného uchádzača spoločnosť **Peter Horník spol. s r.o.**, Úspešný uchádzač navrhol vo svojej ponuke za celý predmet zákazky najnižšiu celkovú cenu a splnil požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti stanovené a uvedené výzve na predkladanie ponúk.

11. Konečná zmluvná cena ponuky úspešného uchádzača

325 011,29 Eur bez DPH

390 013,55 Eur s DPH

12. Dátum vyhodnotenia ponúk:

6.9.2022

13. Spôsob vzniku záväzku:

Zmluva o dielo

14. Podmienky realizácie zmluvy:

Miesto plnenia: Dom Seniorov Lučenecké Kúpele n. o. Komenského 5, 984 01 Lučenec
parc. č. 7281/1, 7281/2, 7280/3, 7280/5, 7279/26, 7279/37 , 7280/14

Termín / rozsah dodania je: do 6 mesiacov od prevzatia staveniska

15. Skutočnosti týkajúce sa identifikácie prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia v súlade s § 23 ZVO:

Nebolo zistené žiadne prepojenie medzi zainteresovanou osobou a uchádzačom.

16. Povinnosť zápisu v RPVS:

Verejný obstarávateľ pristúpil k overeniu zápisu uchádzača v Registri partnerov verejného sektora. Uchádzač Peter Horník spol. s r.o . je zapísaný v RPVS Číslo vložky: 23918. Dátum overenia konečného užívateľa výhod: 10.02.2022.

Podľa ustanovenia § 11 ods. 2 písm. d) v nadväznosti na ustanovenie §11 ods. 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „zákon o RPVS“) je povinnosťou partnera verejného sektora identifikovať konečného užívateľa výhod v súvislosti s uzatvorením zmluvy, ktorej plnenie presahuje hodnotu plnenia podľa § 2 ods. 2 zákona o RPVS v lehote posledných šiestich (6) mesiacoch pred podpisom zmluvy.

Po overení zápisu v RPVS spoločnosť Peter Horník spol. s r.o . vykonala posledné overenie konečného užívateľa výhod ku dňu 10.02.2022, t.j. v lehote presahujúcou 6 mesiacov.

Pred uzatvorením zmluvy o dielo je nevyhnutné aby spoločnosť predložila informácie o overení konečného užívateľa výhod v Registri partnerov verejného sektora za posledných šiestich (6) mesiacoch.

17. Meno a priezvisko, funkcia a pracovisko zodpovednej osoby za realizáciu verejného obstarávania:

Osoba poverená na výkon verejného obstarávania:

Kontaktná osoba: Viliam Struhárik

Tel.č.: 0903 564 661

E-mail: obstaravanie@asmanagement.sk

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Vyhlasenie:

Vyhlasujem, že pri vykonávaní tohto prieskumu trhu som postupoval transparentne, odborne, v súlade so svojim najlepším presvedčením a nestranným spôsobom voči všetkým osloveným subjektom s dôrazom na účelné, efektívne a hospodárne vynakladanie finančných prostriedkov.

Lučenec, dňa 6.9.2022

.....
Viliam Struhárik

Schválil:

.....
Ing. Tomáš Fekete, riaditeľ